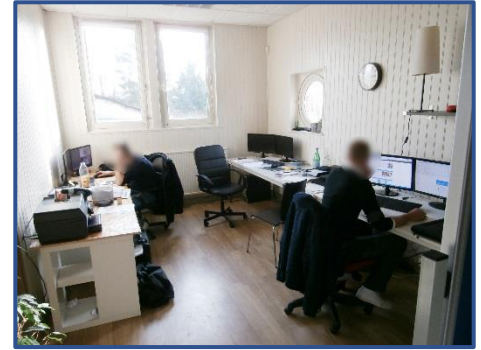


Type du bien : BUREAU
Référence : 26G4ET1D
Surface totale : 16 m²
Disponibilité : LIBRE

Avantages
Zone Franche Urbaine



Localisation :

26 rue Eugène Vermersch 59000 Lille
Entrée par la rue de l'Asie

Descriptif :

Environnement calme et végétalisé
Bureau lumineux situé en R+1
Couloir commun avec espace « pause-café »
Chauffage central gaz
Compteur électrique individuel
Espace sanitaire avec lavabos sur même niveau
1 place de parking numérotée
Possibilité de fusion avec autre cellule de 11 m²

Bâtiment équipé de :

Interphone
Contrôle d'accès
Système d'alarme relié à un centre de télésurveillance
Pré raccordé internet haut débit

Loyer & charges :

	Annuel	Mensuel
Loyer HT		
Provision pour charges HT		

Conditions :

Bail commercial 3-6-9 ans

Dépôt de garantie égal à 3 mois de loyer H.T.

Trimestre payable d'avance
comprenant la provision pour charges trimestrielle + TVA

Retrouvez l'ensemble
de nos disponibilités sur :
www.sci-tilmant.fr